

477 € /mois CC

 47 m² 3 pièces Toulon centre ville

Type d'appartement	T2/3
Surface	47.27 m ²
Séjour	21 m ²
Pièces	3
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	5
État général	En bon état
Cuisine	Equippée
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville

Référence LA286 Toulon 90 cours Lafayette appartement T2 de 47 m² avec vue sur les toits en 5ème et dernier étage sans ascenseur. L'appartement est composé d'un grand séjour double de 27 m², une cuisine équipée, une chambre, salle d'eau et wc séparés et une annexe en mezzanine pouvant servir de rangement. Loyer 476,50 € charges comprises (dont 29 € de provision sur charges). Honoraires de location : 350 € TTC. Dossier solvable pour assurance garantie des loyers impayés (GLI)

Provision sur charges 29 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 447 €. Honoraires de 350 € TTC à la charge du locataire dont 130 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://files.netty.immo/file/gambin/honoraires>

Niveau :

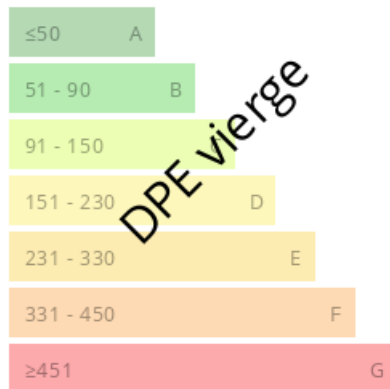
- salle d'eau : 3.3 m²Description des - entrée : 3.99 m²pièces - salle à manger : 5.91 m²- chambre : 11.3 m²- séjour : 21.32 m²**Gambin Immobilier**
36 rue Picot
83000 Toulon
04 86 57 27 27**Fabienne GAMBIN**
contact@agence-gambin-immobilier.fr

04 86 57 27 27



Consommations énergétiques

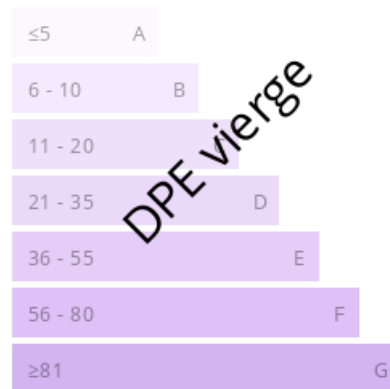
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)